Innledet frokostmøte: Berit Rian og Næringsforeningen i Trondheim hadde invitert ulike handelsbedrifter i byen på Britannia Hotel onsdag for å drøfte utfordringer knyttet til varehandling i fremtiden.

Spår nedgang: Administrerende direktør i Falkanger sko, Thor Arne Falkanger, mener den økte netthandelen vil gi færre butikker i fremtiden. – Vi må skape større interesse for å holde kundene i butikken, sier han. Foto: MARGRETE LØBBEN HANSSEN

Falkanger spår færre butikker i fremtiden

Kvalitetsbevisste kunder og økt netthandel har gitt flere konkurser på landsbasis for varehandelen.

– Vi må prøve å holde kundene i butikken!

Slik innledet leder av Næringsforeningen i Trondheim, Berit Rian, frokostmøtet «Muligheter og utfordringer i varehandelen» på Britannia Hotel i går. Sammen med Midtbyen Management og Danske Bank hadde de invitert nærmere 100 handelsbedrifter i Trondheim for å drøfte utfordringene knyttet til fremtidig varehandel.

Ferske tall fra en tilstandsrapport til hovedorganisasjonen Virke viser at antall konkurser økte med 30 prosent i fjor. De har ikke grunn til å tro at den vil synke i år.

– Det handler om å skape de gode opplevelsene som gjør at kunden sluttfører handelen i butikken.

THOR ARNE FALKANGER, administrerende direktør i Falkanger sko

Fornuftige kunder

Administrerende direktør i Falkanger Sko, Thor Arne Falkanger, oppsummerte økt netthandel, mer shopping i utlandet og endret forbrukeradferd som viktige årsaker til at flere butikker har en sterk nedgang i omsetningen.

– Folk i dag er mer fornuftige enn før. De er miljøbevisste, handler mindre, og kjøper mer kvalitet og brukt på nettsteder, sier Falkanger, som spår at vi vil få færre butikker i fremtiden hvis denne utviklingen fortsetter. Kun de beste butikkene vil få bli.

Adresseavisen har tidligere skrevet at stadig flere kunder besøker butikkene for kundeservice, før de går hjem og handler varene over nettet.

– Dette er noe vi må endre på. Vi må forsøke å gi kunden en større interesse for å gå i butikken. Det handler om å skape de gode opplevelsene som gjør at kunden sluttfører handelen i butikken, forteller Falkanger. Han vil ikke gå inn på hva Falkanger Sko konkret vil gjøre, men sier de jobber med ulike løsninger.

Vil gjøre Midtbyen attraktiv

Leder i Midtbyen Management, Rigmor Bråthen, forteller at sammenlignbare butikker i Midtbyen har hatt en reduksjon i omsetningen på seks prosent mellom 2012 og 2013. Samtidig har antall besøkende økt med fire prosent de siste to årene, ifølge en fotgjengerteller de har.

– Da er det jo litt paradoksalt at vi har hatt en nedgang i omsetningen, men vi håper at ulike trivselstiltak vil få flere innbyggere til å besøke som vi håper kan gi økt varehandel for butikkene i Midtbyen, sier hun.

MARGRETE L. HANSSEN 928 57 891
margrete.hanssen@adresseavisen.no

KLP er et kundeeiet selskap og Norges største livsforsikringsselskap. KLP-konsernet har 825 ansatte ved kontorer i Oslo, Bergen og Trondheim, og har en forvaltningskapital på over 376 milliarder kroner. KLP leverer trygge og konkurransedyktige pensjons-, finans- og forsikringstjenester til kommuner, fylkeskommuner og helseforetak, samt til deres virksomheter og deres ansatte. I KLP er det å ta samfunnsansvar en naturlig del av vår daglige drift. **KLP Eiendom AS** er et heleid datterselskap av KLP, og forvalter egne eiendommer med en markedsverdi på 40 milliarder kroner. Selskapet er en av Norges største aktører innen forvaltning, utvikling og drift av eiendom. Eiendomsporteføljen består av kjøpesentre, hoteller og kontorbygg i tillegg til tomter og prosjekter. Vi er i dag 115 ansatte og har kontorer i Oslo, Trondheim, Stockholm og København. Les mer om oss på **klpeiendom.no**

Vi søker erfaren **regnskapskonsulent**

Har du lyst på faglige utfordringer i et profesjonelt eiendomsmiljø i ekspansjon?
Som regnskapskonsulent vil du blant annet arbeide med regnskapsføring fra A til Å, fakturabehandling, måneds- og kvartalsrapportering, bidrag til budsjettprosessen og utarbeidelse av årsregnskap med noter. Kjennskap og erfaring fra eiendomsbransjen er en fordel. Spørsmål om stillingen kan rettes til regnskapssjef Ruth Hege Havdal, tlf.: 911 42 585. Søknadsfrist: **4. april 2013**

For utfyllende informasjon om stillingen og for å registrere søknad og CV, gå på **klp.no/jobb**

KLP Eiendom